

Протокол № 04  
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 36А по улице Иртышская в городе Владивостоке

«04» 05 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор Лутченко Лариса Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 36А кв. 49.

Документ о праве собственности: свидетельство о собственности  
№ 25-1/00-148/2002-41 от 04.11.2002

Председатель Лутченко Лариса Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 36А кв. 49.

Документ о праве собственности: свидетельство о собственности  
№ 25-1/00-148/2002-41 от 04.11.2002

Секретарь Килофлы Татьяна Гаврилова, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 36А кв. 18.

Документ о праве собственности: свидетельство о собственности  
№ 25-1/00-3/2002-340 от 19.02.2002

**Счетная комиссия:**

1. Черноморова Татьяна Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 36А кв. 37.

Документ о праве собственности: свидетельство о собственности  
№ 25-25-01/219/2006-66 от 04.12.2006

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «15» апреля 2021 г.

Время проведения собрания 18, 30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 36А.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по 25 апреля 2021 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена Государственная жилищная инспекция Приморского края в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 32 человека.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3366,2.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 38% (1269,1 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3366,2 кв.м.) в многоквартирном доме №36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 3л.

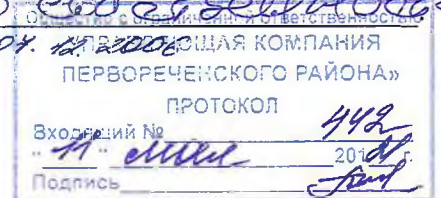
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 32л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



## Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести косметический ремонт второго подъезда в доме №36А по ул. Иртышская, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Эверест».
3. На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД , составленного ООО УК «Цефей», принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 36А по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:
  - 1- Ремонт тамбуров;
  - 2- Ремонт косметический лестничной клетки;
  - 3- Ремонт козырьков;
  - 4- Ремонт системы ЦО;
  - 5- Ремонт системы ГВС;
  - 6- Ремонт системы канализации;
  - 7- Ремонт системы энергоснабжения;
  - 8- Ремонт отмостки;
  - 9- Модернизация водомерного узла;
4. Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ *по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества* в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме №36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.
5. Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».
6. Принять решение произвести ремонт тамбуров за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
7. Принять решение произвести ремонт косметический лестничной клетки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
8. Принять решение произвести ремонт козырьков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
9. Принять решение произвести ремонт системы ЦО за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
10. Принять решение произвести ремонт системы ГВС за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
11. Принять решение произвести ремонт системы канализации за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
12. Принять решение произвести ремонт системы энергоснабжения за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
13. Принять решение произвести ремонт отмостки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
14. Принять решение произвести модернизацию водомерного узла за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
15. Принять решение произвести замену почтовых ящиков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
16. В случае не принятия решения по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения работ, согласно перечня по Текущему ремонту общего имущества, указанных в п. 2 по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке и утверждения приоритетности работ, принять решение об определении источника финансирования, путем внесения денежных средств по каждому виду работ отдельной строкой в квитанции.



17. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
18. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

### 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Лутченко Ларису Владимировну (кв.49).  
*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Килофлы Татьяну Гавриловну (кв. 18).  
*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Черноморова Татьяна Николаевна (кв. 37).  
*Ф.И.О.*

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Лутченко Ларису Владимировну (кв.49).  
*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Килофлы Татьяну Гавриловну (кв. 18).  
*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Черноморова Татьяна Николаевна (кв. 37).  
*Ф.И.О.*

#### **Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	36 % голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

### 2. Принять решение произвести косметический ремонт второго подъезда в доме №36А по ул. Иртышская, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Эверест».

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести косметический ремонт второго подъезда в доме №36А по ул. Иртышская, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Эверест».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести косметический ремонт второго подъезда в доме №36А по ул. Иртышская, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Эверест».

#### **Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	24 % голосов
«ПРОТИВ»	3% голосов

**3. На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД , составленного ООО УК «Цефей», принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 36А по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:**

- 1- Ремонт тамбуров;
  - 2- Ремонт косметический лестничной клетки;
  - 3- Ремонт козырьков;
  - 4- Ремонт системы ЦО;
  - 5- Ремонт системы ГВС;
  - 6- Ремонт системы канализации;
  - 7- Ремонт системы энергоснабжения;
  - 8- Ремонт отмостки;
  - 9- Модернизация водомерного узла.
- СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД , составленного ООО УК «Цефей», принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 36А по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:

- 1- Ремонт тамбуров;
- 2- Ремонт косметический лестничной клетки;
- 3- Ремонт козырьков;
- 4- Ремонт системы ЦО;
- 5- Ремонт системы ГВС;
- 6- Ремонт системы канализации;
- 7- Ремонт системы энергоснабжения;
- 8- Ремонт отмостки;
- 9- Модернизация водомерного узла.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД , составленного ООО УК «Цефей», принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 36А по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:

- 1- Ремонт тамбуров;
- 2- Ремонт косметический лестничной клетки;
- 3- Ремонт козырьков;
- 4- Ремонт системы ЦО;
- 5- Ремонт системы ГВС;
- 6- Ремонт системы канализации;
- 7- Ремонт системы энергоснабжения;
- 8- Ремонт отмостки;
- 9- Модернизация водомерного узла

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	23% голосов
«ПРОТИВ»	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11% голосов

**4. Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме №36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ *по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества* в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме №36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ *по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества* в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме №36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	29% голосов
«ПРОТИВ»	7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

**5. Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	30% голосов
«ПРОТИВ»	5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

**6. Принять решение произвести ремонт тамбуров за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт тамбуров за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт тамбуров за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	23% голосов
«ПРОТИВ»	5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	10% голосов

**7. Принять решение произвести ремонт косметический лестничной клетки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт косметический лестничной клетки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт косметический лестничной клетки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	22% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	10% голосов

**8. Принять решение произвести ремонт козырьков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт козырьков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт козырьков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	20% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11% голосов

**9. Принять решение произвести ремонт системы ЦО за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт системы ЦО за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт системы ЦО за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	26% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7% голосов



**10. Принять решение произвести ремонт системы ГВС за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт системы ГВС за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт системы ГВС за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	26% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7% голосов

**11. Принять решение произвести ремонт системы канализации за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт системы канализации за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт системы канализации за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	27% голосов
«ПРОТИВ»	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7% голосов

**12. Принять решение произвести ремонт системы энергоснабжения за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт системы энергоснабжения за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт системы энергоснабжения за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	25% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов

**13. Принять решение произвести ремонт отмостки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт отмостки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт отмостки за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	17% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	14% голосов

**14. Принять решение произвести модернизацию водомерного узла за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести модернизацию водомерного узла за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести модернизацию водомерного узла за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	17% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	15% голосов

**15. Принять решение произвести замену почтовых ящиков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

**СЛУШАЛИ** Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести замену почтовых ящиков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести замену почтовых ящиков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	15% голосов
------	-------------



«ПРОТИВ»	9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	12% голосов

**16. В случае не принятия решения по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения работ, согласно перечня по Текущему ремонту общего имущества, указанных в п. 2 по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке и утверждения приоритетности работ, принять решение об определении источника финансирования, путем внесения денежных средств по каждому виду работ отдельной строкой в квитанции.**

**СЛУШАЛИ Лутченко Л.В.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В случае не принятия решения по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения работ, согласно перечня по Текущему ремонту общего имущества, указанных в п. 2 по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке и утверждения приоритетности работ, принять решение об определении источника финансирования, путем внесения денежных средств по каждому виду работ отдельной строкой в квитанции.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В случае не принятия решения по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения работ, согласно перечня по Текущему ремонту общего имущества, указанных в п. 2 по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 16,70 руб. с 1м<sup>2</sup> в доме № 36А по ул. Иртышская в городе Владивостоке и утверждения приоритетности работ, принять решение об определении источника финансирования, путем внесения денежных средств по каждому виду работ отдельной строкой в квитанции.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	24% голосов
«ПРОТИВ»	11% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3% голосов

**17. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.**

**СЛУШАЛИ Лутченко Л.В.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и

который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	31% голосов
«ПРОТИВ»	5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

#### 18. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Лутченко Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	31% голосов
«ПРОТИВ»	3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4% голосов

Инициатор собрания  / Лутченко Л.В./ 04.05. 2021г.  
Председатель собрания  / Лутченко Л.В./ 04.05. 2021г.  
Секретарь собрания  / Килофлы Т.Г./ 04.05. 2021г.  
Счетная комиссия  / Черноморова Т.Н./ 04.05. 2021г.